

**Kommunstyrelsens planeringsutskott****Tid:** Tisdagen den 25 februari 2020 kl. 9:00-11:25**Plats:** Kommunstyrelsens sammanträdesrum**Beslutande:** Janet Ågren (S), ordförande  
Anders Ågren (M), vice ordförande  
Hans Lindberg (S)  
Mikael Berglund (S)  
Mattias Larsson (C)  
Peder Westerberg (L)  
Bore Sköld (V)**Övriga deltagare:** Se sidan två**Utses att justera:** Anders Ågren**Sekreterare:** ..... §§ 24-30  
Anna Holmstedt**Ordförande:** .....  
Janet Ågren**Justerare:** .....  
Anders Ågren

---

**BEVIS****Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag**

Organ: Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum: 2020-02-25

Anslaget har satts upp: \_\_\_\_\_

Anslaget tas ner: \_\_\_\_\_

Förvaringsplats: Kommunledningsstaben, nämndkansliet

Underskrift: .....  
Therese Stellén

## Övriga deltagare

### Tjänstepersoner

Margaretha Alfredsson, stadsdirektör

Mattias Mitz, presskommunikatör

Olle Norqvist, övergripande planering §§ 24-25

Helen Nilsson, mark och exploateringschef

Tomas Strömberg, stadsarkitekt

Anna Löfqvist, mark och exploatering § 29

Sandrine Rivoire, mark och exploatering § 29

Emma Pettersson, mark och exploatering § 29

Ann-Margrethe Iseklint, strategisk utveckling § 29

Seth Åberg, övergripande planering § 29

## § 24

Diarienum: KS-2019/00985

### **Svar på remiss: Regionalt trafikförsörjningsprogram för Västerbottens län 2020 - 2023**

#### **Beslut**

Planeringsutskottet beslutar

att avge synpunkter i enlighet med bifogat yttrande.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunen har av Region Västerbotten givits möjlighet att yttra sig över Regionalt trafikförsörjningsprogram för Västerbottens län 2020 – 2023. Den regionala kollektivtrafikmyndigheten ska regelbundet ta fram ett regionalt trafikförsörjningsprogram. Det är en strategisk plan för utveckling av den regionala kollektivtrafiken. Programmet ligger till grund för exempelvis arbetet inför upphandlingar och för att förbättra tillgänglighet och kvalitet i kollektivtrafiken. Det förslag som nu är ute på remiss ska gälla för åren 2020-2023 och beräknas kunna antas i juni 2020.

Kommunens synpunkter handlar främst om bristen på tydliga mål och hur dessa ska nås samt önskemål om förtydliganden gällande definitionen av tillgänglighet, ansvarsfördelning gällande busshållplatser samt bilden av stad, landsbygder och glesbygder.

#### **Beslutsunderlag**

Yttrande över remiss

Remiss: Regionalt trafikförsörjningsprogram för Västerbottens län 2020 - 2023

#### **Beredningsansvariga**

Malin Lagervall

Olle Norqvist

#### **Beslutet ska skickas till**

Region Västerbotten

Övergripande planering

## § 25

Diarienum: KS-2020/00105

### **Prioritering av brister inför framtida åtgärdsvalsstudier (ÅVS)**

#### **Beslut**

**Planeringsutskottet beslutar att**

**att avge synpunkter i enlighet med bifogat yttrande**

**att förklara paragrafen omedelbart justerad**

#### **Ärendebeskrivning**

Trafikverket har, som ett led i sin planering inför 2022, efterfrågat kommunens prioritering av de brister i det statliga transportsystemet för vilka en så kallad åtgärdsvalsstudie (ÅVS) bör genomföras. En ÅVS innebär att en eller flera brister inom ett stråk utreds förutsättningslöst, med utgångspunkt i Trafikverkets 4-stegsprincip, för att hitta lämpliga åtgärder för att komma tillrätta med bristerna. De förslag till åtgärder som en ÅVS resulterar i listas sedan i en bank av åtgärder som kan prioriteras för genomförande. (se figur). Trafikverket ansvarar för att samla in brister i transportsystemet. Inspel gällande brister kan komma från exempelvis privatpersoner, Trafikverkets egen verksamhet eller kommunen.

Övergripande planering ansvarar för att löpande spela in brister till Trafikverket, vilket sker i samverkan med övriga delar av kommunen samt efter synpunkter från medborgare. Kommunens prioritering av åtgärder klargör kommunens syn på prioritering av åtgärder, men beslutet gällande vilka ÅVS:er som genomförs tas av Trafikverket.

I den aktuella listan över brister som rör Umeå kommun finns det 13 brister listade som bedöms vara aktuella för ÅVS:er. I prioriteringen har hänsyn tagits till trafiksystemets utformning, trafikmängd, målpunkter i området, övriga planer och brister i området med mera. Då antalet möjliga ÅVS:er som kan tänkas starta under året är begränsat, har de lägst prioriterade åtgärderna inte rangordnats. Inte heller de brister som bedöms kunna ingå i paket med andra, högre rankade, brister har getts

någon egen plats i prioriteringen. Den prioritering som gjorts av övergripande planering i samverkan med övriga delar av kommunen ser ut enligt följande:

Prioritering	Namn	Kommentar
1	Bristande trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter på Väg 642 mellan Innertavle och Täfteå	Kommunen planerar att inleda arbete med att ta fram FÖP för Täfteå under 2020
	Norra delen av Täfteå vid Täfteåborg, bristande trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter. Dålig hastighetsefterlevnad	Bör kunna ingå som en del av ÅVS samt FÖP för Täfteå. många barn rör sig efter sträckan
2	Bristande trafiksäkerhet oskyddade trafikanter. Sträckan Sörfors skola – Älvdungens IP längs med väg 555	Utpekad tillväxtstråk i kommunens ÖP, många barn rör sig efter sträckan
	Väg 691 i Brännland, bristande trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter.	Bör kunna ingå som en del av ÅVS för Sörfors skola – Älvdungens IP, många barn rör sig efter sträckan
3	Korsningen väg 522/530 i Stöcke, bristande trafiksäkerhet	Högt olycksantal som vi kan tänka oss inte är helt avhjälpta bara för att vi sätter hastighetskameror på v522.
4	Bristande trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter längs väg 364/651 genom Botsmark	Separat GC-väg saknas, höga hastigheter genom byn, även till skolan
	Höga hastigheter på väg 364 genom Botsmark	Bör kunna ingå som en del av ÅVS för Botsmark
5	Översyn av vägstandard/hastighetsbegränsningar på E4 Ansmark-Söderslättsrondellen	

6	Väg 514 Hörnefors – Norrbyn. Bristande trafiksäkerhet för oskyddade trafikanter	Utpekad i FÖP för kusten
	Väg E4, Åhedån – Bristande trafiksäkerhet vid utfart från rastplats i norrgående riktning.	Bör kunna åtgärdas utan ÅVS
	Väg E12, bristande trafiksäkerhet vid avfart Brattby/Gubböle	
	Järnväg Umeå – Vännäs, bristande trafiksäkerhet vid plankorsningar	Problematiser plankorsning vid Kullavägen behandlas i ÅVS Kulla - Kåddis
	Bristande hastighetsefterlevnad i Flurkmark på väg 635 och 692.	Bör kunna åtgärdas utan ÅVS

### Beslutsunderlag

Yttrande, Umeå kommun prioritering av brister.

### Beredningsansvariga

Malin Lagervall, övergripande planering

Olle Norqvist, övergripande planering

### Beslutet ska skickas till

Trafikverket

Övergripande planering

**§ 26**

Diarienumr: KS-2019/00901

**Markanvisning; Fastigheten Umeå Vätten 1****Beslut****Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar****att godkänna markanvisningsavtal för Vätten 1 med VNB Byggproduktion AB enligt bilaga.****Ärendebeskrivning**

Mark och exploatering bjöd under november 2019 in bostadsbyggare att inkomma med intresseanmälan för att bygga radhus på fastigheten Vätten 1 på Tomtebo.

Sex intresseanmälningar/förslag kom in. Efter en helhetsbedömning av inkomna förslag och byggaktörernas historik och genomförandekapacitet föreslog Mark och exploatering att VNB Byggproduktion AB skulle ges möjligheten att teckna markanvisningsavtal.

Enligt beslut taget på PLU:s sammanträde i januari 2020 fick Mark och exploatering uppdrag att teckna ett markanvisningsavtal för Vätten 1 med VNB.

Bifogat finns det markanvisningsavtal som föreslås godkännas.

**Beslutsunderlag**

Bilaga 1: Karta med Vätten 1 markerad

Bilaga 2: Markanvisningsavtal för Vätten 1 med VNB Byggproduktion AB

**Beredningsansvariga**

Helen Nilsson, mark och exploatering

Carl Rasmunds, mark och exploatering

**Beslutet ska skickas till**

Carl Rasmunds, mark och exploatering

## § 27

Diarienum: KS-2019/00610

## Markanvisning; Fastigheten Umeå Sävar 66:236

### Beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

att godkänna bilagt markanvisningsavtal med Sävar företagscenter AB

### Ärendebeskrivning

Mark och exploatering har tidigare inbjudit bostadsbyggande företag att inkomma med önskemål om markanvisning på Hällebergsvägen i Sävar. Aktuellt område har markerats med röd linje på bifogad karta.

Enligt tidigare beslut har Mark och exploatering fått i uppdrag att träffa markanvisningsavtal med Sävar företagscenter AB.

### Beslutsunderlag

Markanvisningsavtal med kartbilaga

### Beredningsansvariga

Erik Sjöberg, Helen Nilsson.

### Beslutet ska skickas till

Erik Sjöberg



## § 28

Diarienum: KS-2020/00034

### Nominering till styrelsen för Trästad i Sverige

#### Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att nominera planeringsutskottets ordförande Janet Ågren (S) till styrelsen för Trästad i Sverige

#### Ärendebeskrivning

Föreningen Trästad Sverige är en intresseorganisation för träbyggnation. Föreningen riktar sig främst till kommuner samt arkitekter, konsulter och byggherrar inom det privata näringslivet. Syftet med Trästad är att stimulera till ökad samverkan mellan offentliga beslutsfattare och beställare, näringslivets entreprenörer samt resurser inom forskning och utbildning.

Planeringsutskottet beslutade 2020-01-21 att Umeå kommun ska ansöka om medlemskap i Trästads Sverige för år 2020.

#### Beredningsansvariga

Anna Holmstedt, nämndsekreterare

#### Beslutet ska skickas till

Janet Ågren

Mona Ståhl, lönesupport

Trästad Sverige;

mikael.bergstrom@lansstyrelsen.se

## § 29

Diarienum: KS-2020/00005

## Informationsärenden 2020-02-25

### Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att godkänna informationerna

### Ärendebeskrivning

#### Norra Ön, nuläge – Anna Löfqvist, Sandrine Rivoire

En strukturstudie är framtagen där tidigare utredningar sammanställts tillsammans med ett kvalitetsprogram för rörelserikedom. Samrådshandling tas fram under våren och samråd planeras under sommaren.

#### Dåva, trafik- och strukturstudie – Emma Pettersson

Järnvägsplanen för Norrbotniabanans dragning fram till Dåva ger nya möjligheter med utökad areal för verksamhetsmark. Utredningen föreslår två olika utbyggnadsetapper. Studien kan vara ett underlag för kommande översiktsplaner.

#### Bölekläppen, intresseförfrågningar – Helen Nilsson, Tomas Strömberg

Ett antal intresseförfrågningar har kommit in. Sommaren 2018 gjordes en analys av området som har en sammanhållen kulturmiljö och ingår i Natura 2000. Det är inte aktuellt med markanvisning i nuläget, kommunen vill invänta en översyn av översiktsplanen.

#### Hälsoundersökning bland Umeåborna: Jämlika liv – Ann-Margrethe Iseklint

Fokus i den nya folkhälsopolitiken är livsvillkor, levnadsvanor och hälsa. Enkäten skickas ut 11 mars till 7000 umebor mellan 16-84 år. Resultat bearbetas under hösten 2020 och ska utgöra underlag för utvärderingen av Sveriges bästa folkhälsa 2030.

#### Vad har hänt med resultatet från Unga18 - Seth Åberg

Enkäten genomförs varannan höst sedan 2013. Den utgör en bas för gemensam lägesbild för hur unga mår. Processen är överförd från UmeBrå till Fritid Unga och analysarbetet pågår i 11 samarbetsgrupper. Arbetet är inte bara brottsförebyggande utan också ett folkhälsoarbete.

**§ 30**

Diariernr: KS-2020/00006

**Anmälningssärenden 2020-02-25**

**Beslut**

Planeringsutskottet beslutar

att godkänna redovisningen av anmälningssärenden

**Ärendebeskrivning**

**Kurser och konferenser**

Mötesplats samhällsbyggande 2020, Stockholm 15-16 juni - Sveriges  
Kommuner och Regioner