

Kommunstyrelsens planeringsutskott**Tid:** Tisdagen den 7 september 2021 kl. 09:00-10:45**Plats:** Stadshuset och Teams**Beslutande:** Janet Ågren (S), ordförande
Anders Ågren (M), vice ordförande (distans)
Hans Lindberg (S) (distans)
Mikael Berglund (S) (distans)
Mattias Larsson (C) (distans)
Peder Westerberg (L) (distans)
Ellen Ström (V) (distans)**Övriga deltagare:** Se sidan två**Utses att justera:** Anders Ågren**Sekreterare:** *Digital signatur*..... §§ 82-87
Anna Holmstedt**Ordförande:** *Digital signatur*.....
Janet Ågren**Justerare:** *Digital signatur*.....
Anders Ågren

BEVIS**Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag**

Organ: Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum: 2021-09-07

Anslaget har satts upp: 2021-09-13

Anslaget tas ner: 2021-10-05

Förvaringsplats: Kommunledningsstaben, nämndskansliet

Underskrift:
Therese Stellén

Övriga deltagare

Tjänstepersoner (deltar på distans)

Margaretha Alfredsson, stadsdirektör

Rune Brandt, samhällsbyggnadschef

Clara Ganslandt, planchef

Karin Isaksson, chef teknik- och fastighetsförvaltningen

Malin Lagervall, planeringschef

Daniel Lindström, övergripande planering § 83

Mattias Mitz, presskommunikatör

Olle Norqvist, övergripande planering § 85

Helen Nilsson, mark och exploateringschef

Marlene Olsson, miljö- och hälsoskydd § 82

Anna Löfqvist, mark och exploatering § 86

Sara Vikman, miljö och exploatering § 86

§ 82

Diarienum: KS-2021/00751

Grössjöns naturreservat, revidering av skötselplan

Beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

att, i enlighet med 7 kap 4 § miljöbalken (1998:808), skicka förslag till reviderat beslut om syfte, föreskrifter och skötselplan för Grössjöns naturreservat på remiss under perioden 2021-09-07 – 2021-11-15

att skicka förslag på ansvarsfördelning på remiss inom kommunen under samma period.

Ärendebeskrivning

Syftet med att revidera beslutet för Grössjöns naturreservat är att förtydliga hur reservatet ska skötas, möjliggöra sanering av främmande och invasiva arter samt att i enlighet med kommunens åtgärdsprogram för vitryggig hackspett genomföra åtgärder som gynnar vitryggig hackspett.

Reservatet omfattar totalt 238 ha, i huvudsak skog och våtmarker. Kommunens intressen i området började redan i samband med generalplanen 1966 där det fanns ett intresse att bevara områdets naturvärden såsom intressant flora och rika fågelliv. I 1990 års översiktsplan redovisas Grössjön som "Område av sådant värde där särskilt skydd finns eller övervägs". Det kommunala intresset av ett bevarande av området konkretiserades 1991 i beslutet om att skydda området som interimistiskt naturreservat.

Kommunstyrelsen i Umeå beslutade 1997 (bilaga 1) om att området skulle vara naturreservat och att kommunen genom tekniska kontoret vara förvaltare. Under många år var förvaltningen under samarbete med Viva Resurs men mitten av 00-talet förändrades organisationen inom kommunen och samarbetet upphörde. Reservatets tillsyn och anläggningar har sedan dess varit eftersatta bland annat genom trasig spång och otillåtna grillplatser. På grund av reservats närhet till Umeå och att känslan

av vildmark är påtaglig, utgör reservatet en lugn grön lunga i ett tätortsnära läge. Reservatet är mycket populärt för motion och friluftsliv samt för naturintresserade vilket gör att reservatet behöver ha regelbunden tillsyn och att ansvaret för förvaltningen är tydligt fördelat inom kommunen.

Sedan 2017 pågår en intern process på kommunen med en översyn av förvaltningen och tillsyn i reservatet. Översynen innebär också att se över reservatets anläggningar. Revidering av reservatets forskrifter och skötselplan är en del av översynen som möjliggör utökad lövskötsel och sanering av invasiva och främmande arter.

Umeå kommun har upprättat ett åtgärdsprogram för vitryggig hackspett där Grössjöns lövrika skogar är en del av programmet. För att möjliggöra åtgärder i reservatet som gynnar vitryggig hackspett behöver skötselplanen revideras i skogar där det finns asp och sälg men där granen hotar att ta över lövbeståndet på sikt.

Förslag till reviderat beslut om syfte, föreskrifter och skötselplan bifogas, se bilaga 2. Förslagna ändringar har sammanfattats i bilaga 3.

Förslaget innebär att ansvarig kommunal verksamhet inte längre anges i beslutet. Skötseln av reservatet är fördelad på olika nämnder och verksamheter inom kommunen. Beslut om reservat är en omfattande och bestående process och revidering av reservatet kräver särskilda skäl, samtidigt som organisationen inom kommunen troligen förändras över tid. Det finns dock ändå ett behov av att förtydliga ansvarsfördelningen och därför föreslås att detta hanteras genom ett separat beslut. Ett förslag som utgår från respektive verksamhets huvudsakliga uppdrag och kompetens bifogas, se bilaga 4.

Grössjön sköts till viss del med befintliga medel, men behovet kommer att öka bland annat genom investeringar av nya skyltar och anläggningar enligt skötselplanen. Budgeten planerats att lösas dels med olika naturvårdsbidrag, i övrigt kommer berörda verksamheter att lägga in behov i respektive budget.

Förslag till nytt beslut samt fördelning av ansvar har tagits fram gemensamt av Miljö och hälsoskydd, Gator och parker, Fritid och Mark och exploatering. Beslut om att godkänna handlingarna ska fattas av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Bilaga 1: Kommunstyrelsens beslut från 1997

Bilaga 2: Förslag till beslut om syfte, föreskrifter och skötselplan för Grössjöns naturreservat

Bilaga 3: Sammanfattning av föreslagna ändringar

Bilaga 4: Ansvarsfördelning för förvaltning av Grössjöns naturreservat

Bilaga 5: sändlista för remiss

Beredningsansvariga

Johan Sandberg, Mark och exploatering

Marlene Olsson, Miljö och hälsoskydd

Beslutet ska skickas till

Marlene Olsson för vidare expediering

§ 83

Diarienum: KS-2021/00783

Beslut om pilotprojekt i Umeå Centrum för utveckling av friytemodell**Beslut****Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar****att till Friyteprojektet uppdra att utveckla friytemodell i samband med planeringen för ombyggnad av fastigheterna längs Renmarksstråket****Ärendebeskrivning**

I översiktsplan *Fördjupning för de centrala stadsdelarna* (2011) finns riktlinjer för friyta som tillämpas i samband med plan- och lovprövning för nya bostäder inom fördjupningsområdet. I samband med antagandet av fördjupningen och vägledningen för friyta, lanserades även möjlighet till kompensationsåtgärder och/eller friköpsystem för friyta. En projektgrupp är tillsatt som ska utveckla en modell för tillämpning av friyta i plan- och lovprövningen där ännu olösta system för kompensationsåtgärder och/eller friköp är centralt i framtagnandet.

Friköp/kompensation av friyta innebär att fastighetsägare ges möjlighet att genom att ingå i ett avtal göra avsteg från kriterierna som anges i översiktsplanen gällande anordnande av friyta inom den egna fastigheten. Fastighetsutvecklaren ges med detta ett alternativt tillvägagångssätt att möta relevanta behov kopplade till boendemiljön som fastigheten ger upphov till genom åtgärder inom och utanför kvartersmark i en helhetsverkan. Ambitionen är att hitta en vinna-vinna situation för ingående parter där positiva inslag stimuleras som berikar stadsmiljön för en levande, spännande och attraktiv miljö för boende samt allmänheten, samtidigt som de utgör värdehöjande incitament för utvecklaren själv.

Flera fastighetsägare har visat intresse för att Umeå kommun ska ta fram en friytemodell som underlättar tillämpningen i planeringen och i synnerhet öppnar för friköp/kompensation. Det är därför intressant och angeläget att utveckla ett koncept kring detta och att det sker i samband

med den pågående utvecklingen i stadskärnan. Därför föreslås pilotprojekt i samband med utvecklingen av kvarteret Saga samt fastigheten Brage 8 i vilka förutsättningar, former och konsekvenser för friytemodellen utreds.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

att till Friyteprojektet uppdra att utveckla friytemodell i samband med planeringen för ombyggnad av kvarteret Saga och fastigheten Brage 8

Beredningsansvariga

Daniel Lindström, övergripande planering

Planeringsutskottets beslutsordning

Yrkanden

Mikael Berglund (S) med instämmande av **Anders Ågren (M)** -

att till Friyteprojektet uppdra att utveckla friytemodell i samband med planeringen för ombyggnad av fastigheterna längs Renmarksstråket

Propositionsordning som godkänns

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och frågar om planeringsutskottet kan besluta enligt det reviderade förslaget till att-sats. Planeringsutskottet beslutar enligt förslaget.

Beslutet ska skickas till

Övergripande planering

§ 84

Diarienum: KS-2021/00719

Yttrande över remiss av promemoria om förordningen om stöd till regionala elektrifieringspiloter för tunga transporter

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avge följande yttrande

Ärendebeskrivning

Umeå kommun har tagit emot Infrastrukturdepartementets remiss av promemoria om förordningen om stöd till regionala elektrifieringspiloter för tunga transporter.

I den remitterade promemorian finns ett förslag på hur en förordning om statligt stöd till regionala elektrifieringspiloter för tunga transporter kan utformas. Förordningsförslaget bör träda i kraft så snart som möjligt.

För att skapa förutsättningar för en fortsatt elektrifiering av tunga transporter anser Regeringen att stöd bör lämnas till regionala elektrifieringspiloter med ladd- eller tankinfrastruktur för eldrivna tunga fordon. Regionala elektrifieringspiloter ska omfatta infrastruktur som är öppet och transparent tillgänglig. För att skapa förutsättningar för läroeffekter av piloterna bör stödet villkoras med samverkan, informations- och kunskapsspridning, datadelning, samt att laddnings- och tankningsstationerna ska hållas i drift under minst fem år. Det bör även finnas möjlighet att i viss utsträckning ge stöd till utveckling, test och demonstration inom ramen för de regionala elektrifieringspiloterna samt insatser för kunskapsutbyte, kunskapsöverföring, nätverksbyggande, informationsspridning och samarbete mellan företag och andra organisationer.

Regeringen föreslår att Energimyndigheten bör ges i uppdrag att hantera ansökningar om och utbetalningar av stödet. Länsstyrelserna föreslås ges i uppdrag att samordna arbetet med de regionala elektrifieringspiloterna i respektive län. Projekt med bred regional förankring bör få prioritet.

I regeringens budgetproposition för 2021 (prop. 2020/21:1, utgiftsområde 21) aviseras 500 miljoner kronor 2021 och 550 miljoner kronor 2022 för ett stöd till regionala elektrifieringspiloter med laddinfrastruktur för tunga fordon, i syfte att elektrifiera tunga vägtransporter inom de mest trafikerade områdena. Även tankinfrastruktur för vätgas ingår i satsningen. I propositionen anges att utbyggnaden av laddinfrastruktur bör ske i sådan takt att den inte blir ett hinder för elektrifieringen av transportsektorn.

Förslag till yttrande

Umeå kommun välkomnar möjligheten till de regionala elektrifieringspiloterna och instämmer i bedömningen att utbyggnaden av laddinfrastruktur bör ske i sådan takt att den inte blir ett hinder för elektrifieringen av transportsektorn. Umeå kommun har inga synpunkter på remitterad promemoria.

Förslag till yttrande har tagits fram i samverkan med INAB.

Beslutsunderlag

Missiv: Remiss av promemoria om förordningen om stöd till regionala elektrifieringspiloter för tunga transporter

Promemoria Statligt stöd till regionala elektrifieringspiloter

Beredningsansvariga

Anna Gemzell

Planeringsutskottets beslutsordning

Planeringsutskottet beslutar enligt tjänsteskrivelsens förslag

Beslutet ska skickas till

Infrastrukturdepartementet, i.remissvar@regeringskansliet.se, i.e.remissvar@regeringskansliet.se och med kopia till christina.rasmussen@regeringskansliet.se. Se missiv.

§ 85

Diarienum: KS-2021/00769

Antagande kollektivtrafikprogram för Umeå kommun**Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Kollektivtrafikprogram för Umeå kommun

Ärendebeskrivning

Arbetet med att ta fram detta förslag till kollektivtrafikprogram har pågått sedan våren 2019 och arbetsgruppen har bestått av deltagare från gator och parker, Umeå kommunföretag (UKF) och övergripande planering. Övriga verksamheter inom kommunen har antingen deltagit som expertstöd eller haft möjlighet att lämna synpunkter på innehållet i programmet genom internremisser. Synpunkter på programmet har även inhämtats via externt samråd. Detta är första gången som Umeå kommun tar fram ett trafikprogram enbart för kollektivtrafik.

Det övergripande syftet med kollektivtrafikprogrammet är att konkretisera översiktsplanens intentioner gällande kollektivtrafik samt hur denna ska utvecklas för att nå 65 %-målet. Inför framtagandet av programmet togs en nulägesbeskrivning fram som kommer att finnas tillgänglig på kommunens hemsida tillsammans med kollektivtrafikprogrammet.

Kollektivtrafikprogrammet innehåller tre insatsområden med tillhörande åtgärder:

1. System – Kollektivtrafiken i Umeå kommun ska tillsammans med gång och cykel vara det självklara valet för inomkommunala persontransporter
2. Kvalitet – Det ska vara snabbt, enkelt, tryggt och bekvämt att resa med kollektivtrafik i stadstrafikens stomlinjenät och i kommunens tillväxtstråk
3. Tillgänglighet och trygghet – Kollektivtrafiken i Umeå kommun ska vara tillgänglig för alla resenärsgupper

Viktiga åtgärder som föreslås är:

- ökning av turtätheten
- framkomlighetsåtgärder för mer förutsägbara körtider
- utveckling av busshållplatser och deras anslutningsvägar med fokus på:
 - tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning
 - trafiksäkerhet (särskilt på landsbygd)

Programmet innehåller även ett antal ställningstaganden gällande stadsutformning i stråk där kollektivtrafik trafikerar. Dessa handlar exempelvis om gatubredd, hållplatsers placering samt prioritering mellan buss och andra transportslag där de korsar varandra.

Allmänheten, myndigheter och organisationer hade möjlighet att lämna synpunkter under perioden 1 februari till 1 april 2021.

Kollektivtrafikprogrammet ska följas upp årligen och redovisas i ett bokslut för de hållbara färdstegen.

Beslutsunderlag

Kollektivtrafikprogram för Umeå kommun

Samrådsredogörelse

Nulägesbeskrivning

Bilagor till nulägesbeskrivning

TN beslut 2021-08-26 § 93

Beredningsansvariga

Olle Norqvist, övergripande planering

Planeringsutskottets beslutsordning

Yrkanden

Ellen Ström (V) - Vänsterpartiet yrkar att kollektivtrafiksprogrammet bör kompletteras på följande punkter:

1. Att flexibla stopp mellan hållplatser för nattbuss införs och utvecklas för att säkra tryggheten hos passagerare nattetid.
2. Att Umeå kommun utvecklar koncept som pendlarparkering, cykelpool, Bus Rapid Transit system, m.m. för att minska biltrafiken i centrala Umeå och möjliggöra hållbara transportsätt i och till stan.

3. Att Umeå kommun inför avgiftsfria bussresor för skolbarn upp till 13 år.
4. Att Umeå kommun utvecklar spårbunden kollektivtrafik mellan Umeå och Holmsund.
5. Att Umeå kommun utreder förutsättningarna för spårtrafik och självkörande bussar
6. Att Umeå kommun återkommunaliserar busstrafiken.
7. Att Umeå kommun utreder och genomför riktade satsningar för att öka mäns hållbara resande.
8. Att Umeå kommun inför frekventare turer kvälls- och nattetid i busstrafiken.
9. Att Umeå kommun verkar för lägre taxor i kollektivtrafiken.

Janet Ågren (S), Mattias Larsson (C), Anders Ågren (M) och Peder Westerberg (L) – bifall till tjänsteskrivelsens förslag och avslag till vänsterpartiets tilläggsyrkande.

Propositionsordning som godkänns

Ordförande frågar om planeringsutskottet kan besluta enligt tjänsteskrivelsens förslag. Planeringsutskottet bifaller förslaget. Därefter ställer ordförande bifall mot avslag till vänsterpartiets tilläggsyrkande. Planeringsutskottet avslår tilläggsyrkandet.

Beslutet ska skickas till

Tekniska nämnden

§ 86

Diarienum: KS-2021/00044

Informationsärenden 2021-09-07

Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att godkänna informationerna

Ärendebeskrivning

Brinken, förfrågan om markanvisning

Anna Löfqvist redogör för den ansökan som kommit från fastighetsbolaget Lerstenen avseende Brinken 5:51 och del av 2:1 Brinken.

Backen 5:41, förfrågan om markanvisning

Anna Löfqvist informerar om det stora intresse som finns för området från flera aktörer. En strukturstudie är framtagen för området och en förstudie kommer att göras för att utreda behovet för kommunal verksamhet.

Strömkarlen 1, Tomtebo, förfrågan om markanvisning

Sara Vikman informerar om den markanvisningsförfrågan som kommit in. Området är planlagt för centrumskapande verksamhet.

§ 87

Diariernr: KS-2021/00045

Anmälningssärenden 2021-09-07

Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att godkänna redovisningen av anmälningssärenden

Ärendebeskrivning

Yttrande

Umeå kommuns yttrande gällande förslag till revidering av riksintressebeskrivning och avgränsning för riksintresset Umeå (AC 10)