

§ 48

Diarienumr: KS-2016/00714

Tomtebo strand (fd Nydala sjöstad)

Beslut

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att godkänna Hållbarhetsprogram Tomtebo strand inför leverans till Citylab enligt bilaga

att förklara paragrafen omedelbart justerad

Ärendebeskrivning

Hållbarhetsprogrammet tas fram enligt Citylabs modell och påbörjades under våren 2017. Umeå kommun arbetar med Citylab och hållbarhetsprogrammet tillsammans med sju byggaktörer och tre av de kommunala bolagen. Citylab är ett forum för hållbart stadsbyggande och drivs av Sweden Green Building Council. Metodiken och upplägget på hållbarhetsprogrammet baseras på Citylabs guide för hållbart byggande och på ett antal nätverksträffar med andra projekt runt om i Sverige som också deltagit i Citylab under 2017.

Det som detta ärende handlar om är ett godkännande inför leverans av Hållbarhetsprogram Tomtebo strand till Citylab, som ska ske i början av april i år. Citylab kommer att publicera det vi levererar dem nu och sedan är vårt aktiva Citylab-deltagande avslutat.

Tanken är sedan att hållbarhetsprogrammet ska kunna revideras löpande, t.ex. efter varje genomförd utbyggnadsetapp. Hållbarhetsprogrammet ska vara ett stöd genom hela projektet från detaljplan till driften. Dessa reviderade versioner kommer alltså inte att levereras till Citylab.

Fortsättningsvis så är tanken att ett markanvisningsprogram per etapp ska tas fram inför kommande markanvisningar. I markanvisningsprogrammen kommer tydligare etappspecifika

förutsättningar att framgå, och de kommer att baseras på hållbarhetsprogrammet.

Beslutsunderlag

Hållbarhetsprogram Tomtebo strand

Beredningsansvariga

Helen Nilsson, mark och exploatering
Johan Sjöström, mark och exploatering
Carl Rasmunds, mark och exploatering

Beslutet ska skickas till

Johan Sjöström, mark och exploatering