

Taxa för rengöring (sotning) för Umeå kommun 2024-06-01

Tillämpningsområde: Sotningsdistrikt 1 och 2

För utförande av föreskrivet sotnings- och rensningsarbete enligt lag om skydd mot olyckor eller annan sådant arbete utgår ersättning enligt denna taxa.

1. OBJEKT I SMÅHUS

1.1 Inställelseavgift - fast avgift

Inställelse för utförande av arbete under ordinarie sotningstur per gång och man.

a) Helårsbebott hus	125,00 kr
b) Fritidshus	204,00 kr

1.2. Objektavgift (kr/enhet)

Sotning eller rensning av nedan nämnt objekt samt tillhörande rökkanal och förbindelsekanal eller bikanal.

Värmepanna med normaleffekt högst 50 Mcal/h (ca 60 kW)

1.2.1 Eldad uteslutande med olja	234,00 kr
1.2.2 Miljögodkänd panna eldat uteslutande med olja	280,00 kr
1.2.3 Eldad helt eller delvis med fast bränsle	280,00 kr
1.2.4 Miljögodkänd panna eldad helt eller delvis med fasta bränslen	300,00 kr
1.2.5 Braskamin och öppen spis med luckförsedd insats	208,00 kr
1.2.6 Vanlig köksspis och övriga lokaleldstäder	185,00 kr

1.3 Tilläggsavgift

Förbindelsekanal eller bikanal av längst 1,0 m längd

1.3.1 1,0 - 2,5 m	35,00 kr
1.3.2 2,6 - 5,0 m	88,00 kr
1.3.3 Mer än 5,0 m; timersättning uttas enligt 4.5.	
1.3.4 Avstötning från vind eller övervåning av vertikal kanal och/eller horisontell kanal av högst 2,5 m längd till objekt 1.2.3 eller 1.2.4	27,00 kr

2. ÖVRIGA OBJEKT

2.1 Inställelseavgift

Sotning av värmepanna samt tillhörande rökkanal och förbindelsekanal.

För den till rökkanalen anslutna största sotade värmepannan uttas ersättning enligt kolumn a och för var och en av de övriga sotade värmepannorna enligt kolumn b.

Normaleffekt Mcal/h	a=	b=
	huvudpanna	sidopanna
-50	Enl 1.1-2	150,00 kr
51 - 100	434,00 kr	272,00 kr
101 - 150	503,00 kr	342,00 kr
151 - 200	578,00 kr	416,00 kr
201 - 250	607,00 kr	445,00 kr
251 - 300	650,00 kr	489,00 kr

Inställelseavgift inkluderar ersättning för inställelse för arbetets utförande vid objekt belägna inom en radie av 10 km från arbetslokaler. För avlägsnare belägna objekt uttas tilläggsersättning för den proportionella delen av den tillkommande transporten

2.2 För sotning eller rensning av annat än under 1. och 2.1 angivet objekt uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 4.5 Parterna kan träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.

2.3 Tilläggsavgift

a) Separat rökkanal till sidopanna	37,00 kr
b) Stoffavskiljare, rökgasfläkt, längre förbindelsekanal objekt enligt 2.1, uttas timersättning enligt 4.5 Parterna kan träffa överenskommelse om fast pris beräknat efter tidsåtgång.	

3. UNDERSÖKNINGSARBETEN M M

För undersökningsarbete, annat beställt arbete och urbränning uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 4.5 samt transportersättning enligt 4.3.

4. SÄRSKILDA BESTÄMMELSER

4.1 Om följande förhållanden råder vid arbete enligt 1.2, 1.3 och 2.1, uttas ersättning per man och timme med pris som anges i 4.5.

- * sådan placering av objektet att rensluckor är svåråtkomliga (jfr åtkomlighetsregler i BBR)
- * anordningar och konstruktionsdetaljer hindrar eller avsevärt försvårar användning av standardverktyg.
- * för sotningens genomförande nödvändig demontering och montering av luckor och andra detaljer orsakar merarbete i sådan omfattning att tidsåtgången härför uppgår till eller överstiger 4.5 angiven debiteringsperiod.
- * blockering av rensluckor eller av utrymme med renslucka
- * användning av mer än vanligt sotbildande bränsle, förekomsten av svårborttagbara blanksotbeläggningar eller av större sotmängd än normalt på grund av anläggningsfel
- * fastsättning av arbetsredskap i kanal e dyl.

4.2 För hämtning av lös väggstege, som ej förvaras omedelbart intill uppstigningsställe, uttas tilläggsavgift. Tilläggsavgift beräknas som timersättning enl 4.5 om tidsåtgången uppgår till eller överstiger angiven debiteringsperiod.

4.3 För extra inställelse, då fastighetsägaren eller nyttjarättshavaren av rensningspliktigt objekt utan giltigt skäl hindrat arbetets utförande på tillkännagiven tidpunkt, uttas för återbesök ersättning per man och timme med pris som anges i 4.5. samt transportersättning.

Dessutom uttas ersättning för den ordinarie inställelsen enl 1.1 eller 2 samt en administrationsavgift av

83,00 kr

Transportersättning för bil beräknas som kilometerersättning enligt kommunens bilersättningsavtal. Resans längd är avståndet mellan arbetslokalen och arbetsplatsen t.o.r.

4.4 För arbete pga att objektet inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, uttas ersättning per man och timme med pris, som anges i 4.5. samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet orsakar.

4.5 Timersättning

555,00 kr

I timersättning ingår ersättning för nödvändig arbetsledning. För arbete under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme. I övertid inräknas eventuell avtalsenlig väntetid samt tid för bad och ombyte om det utgår särskilt för övertidsarbetet. Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.

4.6 I angivna ersättningar ingår kostnaden för teknisk utrustning som erfordras för uppdraget samt för omhändertagande av avfall (sot).

5. REGLERING AV TAXAN

Ersättning för brandskyddskontroll enligt denna taxa revideras årligen med av de centrala parterna Sveriges kommuner och regioner och Sveriges skorstensfejares riksförbund publicerat Sotningsindex.