

Delegationsbeslut

Diarienummer: BN-2021/02462

Allmänheten .

Sofiehem 3:1

Ärende: Planprogram för Sofiehem 3:1 m.fl.

Delegationsbeslut om betydande miljöpåverkan**Planprogram för Sofiehem 3:1 m.fl., Umeå kommun****Beslut**

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av aktuell detaljplanen inte innebär betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt kapitel 6, miljöbalken (1998:808), ska därför inte genomföras.

Motivering

Umeå kommun har genomfört en undersökning om betydande miljöpåverkan som en del av detaljplaneprocessen i enlighet med 4 kap. 34 § plan- och bygglagen och 6 kap. 3§ miljöbalken (MB). Bedömningen grundas på bifogad genomgång av planens miljöpåverkan.

Behovsbedömningen grundas på bifogad genomgång av planens miljöpåverkan.

Genomgången visar ingen anledning att anta att det finns risk för betydande miljöpåverkan. Vid sammanvägning av faktorer med risk för inverkan bedöms inverkan inte heller vara jämförbar med betydande miljöpåverkan.

- Det finns inte anledning att anta att planen medför påverkan på riksintresse.
- Det finns inte anledning att anta att planen medför betydande påverkan på Na-tura 2000-område.
- Det finns inte anledning att anta att planen medför att miljö kvalitetsnorm kommer att överskridas.
- Det finns inte anledning att anta att planen äventyrar eller hindrar uppfyllande av kvalitetskraven för någon vattenförekomst.

Samråd om undersökningen har genomförts med länsstyrelsen (6 kap. 6§ MB).

Umeå kommun

Postadress: 901 84 Umeå
Besöksadress: Skolgatan 31A
Telefon: 090-16 10 00 (växel)
Webbplats: www.umea.se/kommun

Detaljplan

Telefon: 090-16 64 90
Fax:
Mejladress: detaljplanering@umea.se
Webbplats: www.umea.se/detaljplanering

Utifrån de förutsättningar som presenterats i undersökningssamrådet delar länsstyrelsen kommunens bedömning att planens genomförande inte kan antas innebära betydande miljöpåverkan utifrån innebörden i 5§ miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Beslutet får inte överklagas

Beslutet om huruvida genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får inte överklagas särskilt (miljöbalken 6 kap. 8§).

Bilagor

- Undersökning om betydande miljöpåverkan, daterad 2023-02-20

Beslutsfattare

Beslutsfattare enligt delegation: Linus Nordström, planarkitekt

Beslutet skickas till

- Kommunens digitala anslagstavla
- Byggnadsnämnden (via automatisk rapport)