

Följebrev Samråd

Lämna synpunkter på detaljplaneförslaget för del av Stöcke 7:21, Stöcke

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Stöcke 7:21. Planförslaget är på samråd och du kan lämna synpunkter senast 8 januari 2025.

Planområdet ligger i Stöcke, strax norr om Mötesplats Stöcke och består av fastigheten Stöcke 7:21. Vi handlägger ärendet med utökat förfarande; med ett samrådsskede och ett granskningskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Detaljplanen ska skapa planmässiga förutsättningar för skola.

Ärendeinformation

Om detaljplanen antas planerar kommunen att uppföra skolbyggnader för förskola och årskurs F-3 vilket kräver en byggrätt om cirka 2000 m².

För att framtidssäkra detaljplanen möjliggörs en byggrätt om 4000 m² inom planområdet.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen. Platsen omfattas idag av områdesbestämmelse bostäder, varav planen handläggs med utökat förfarande.

Granska planen

Planförslaget är utställt för samråd från 2024-12-06 till 2025-01-08.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- bilagor:
 - Dagvattenutredning, skuggstudie, naturvärdesinventering

Handlingarna finns tillgängliga här:

- www.umea.se/stocke721.
- Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida www.umea.se/stocke721
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2023/00335 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 8 januari 2025.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Dialogtillfälle

Ett dialogtillfälle kommer hållas i matsalen för Stöcke skola, måndag 16:e december. Lokalen är öppen för drop in mellan kl 17.00 och 19.00 då representanter för kommunen kommer vara på plats för att svara på frågor om planförslaget.

Vem fattar beslut?

Kommunfullmäktige prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun

Adrian Hammar
Planarkitekt
Adrian.hammar@umea.se
090-16 23 21