

# STADSBYGGNADSDAGEN I UMEÅ

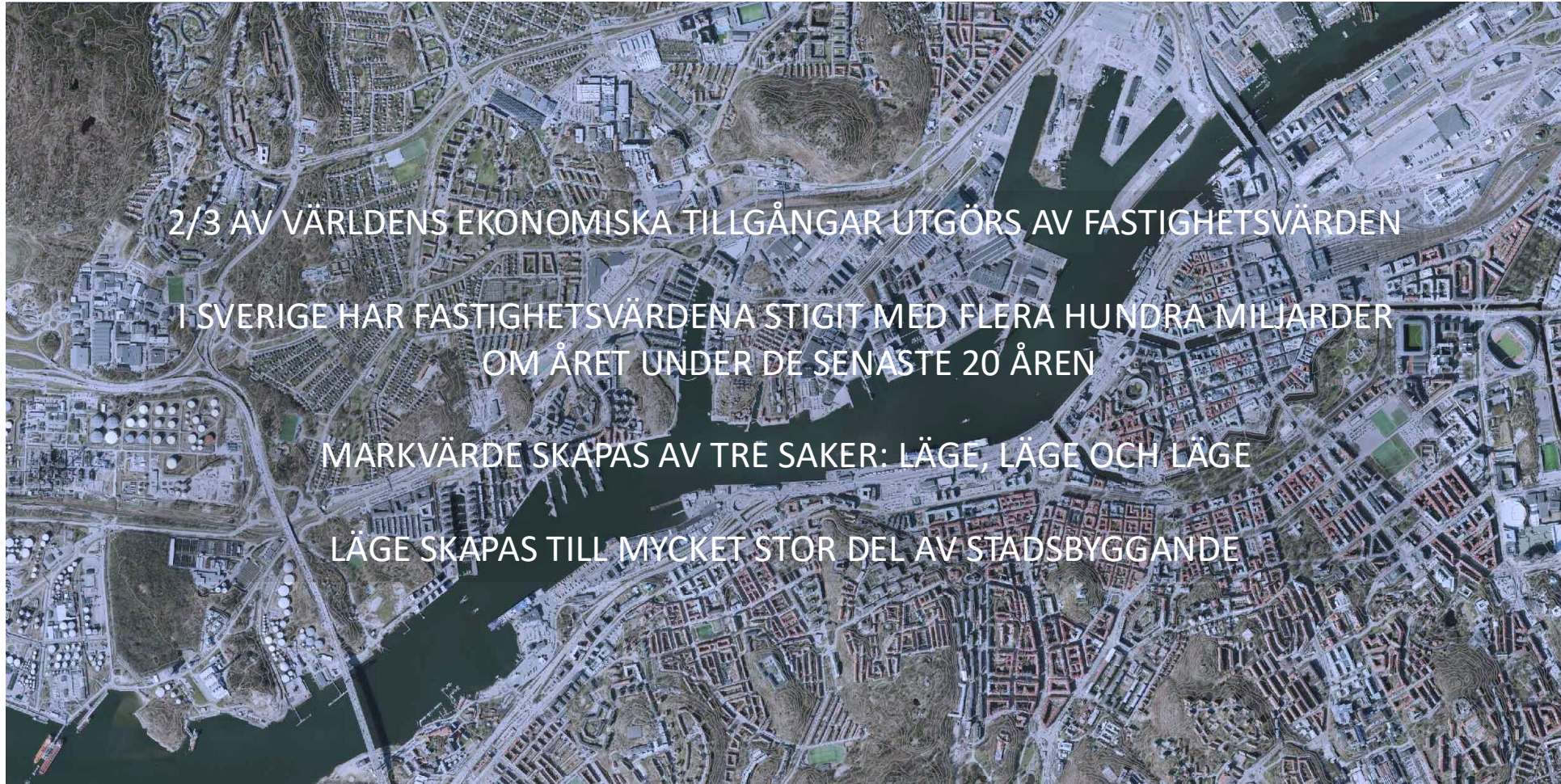
5 NOVEMBER 2024

Stadsbyggandet som grundplattan för samhällslivet



# STADSBYGGNAD

## Stadsbyggandet som grundplatta för samhällslivet



2/3 AV VÄRLDENS EKONOMISKA TILLGÅNGAR UTGÖRS AV FASTIGHETSVÄRDEN

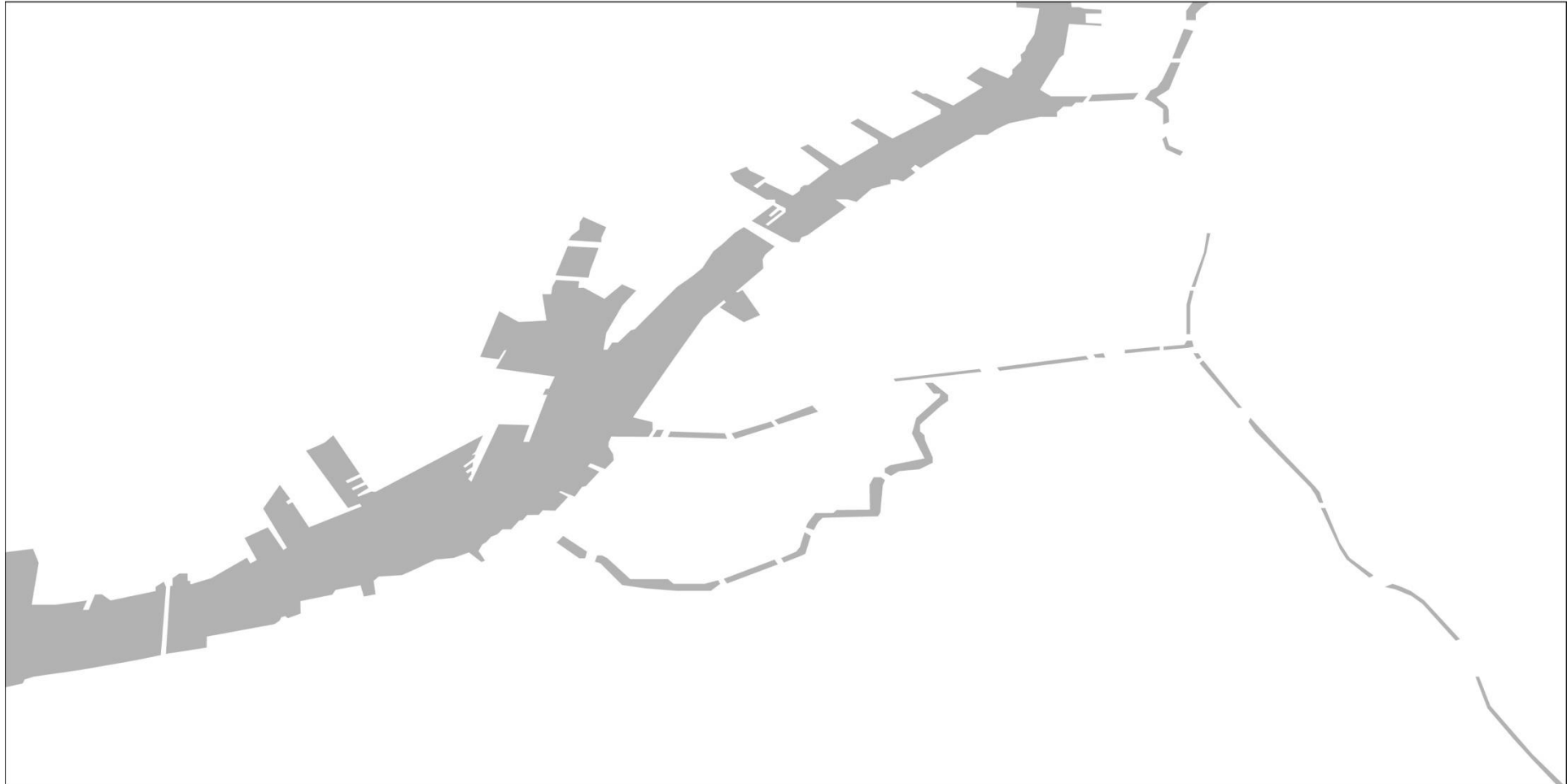
I SVERIGE HAR FASTIGHETSVÄRDENA STIGIT MED FLERA HUNDRA MILJARDER  
OM ÅRET UNDER DE SENASTE 20 ÅREN

MARKVÄRDE SKAPAS AV TRE SAKER: LÄGE, LÄGE OCH LÄGE

LÄGE SKAPAS TILL MYCKET STOR DEL AV STADSBYGGANDE

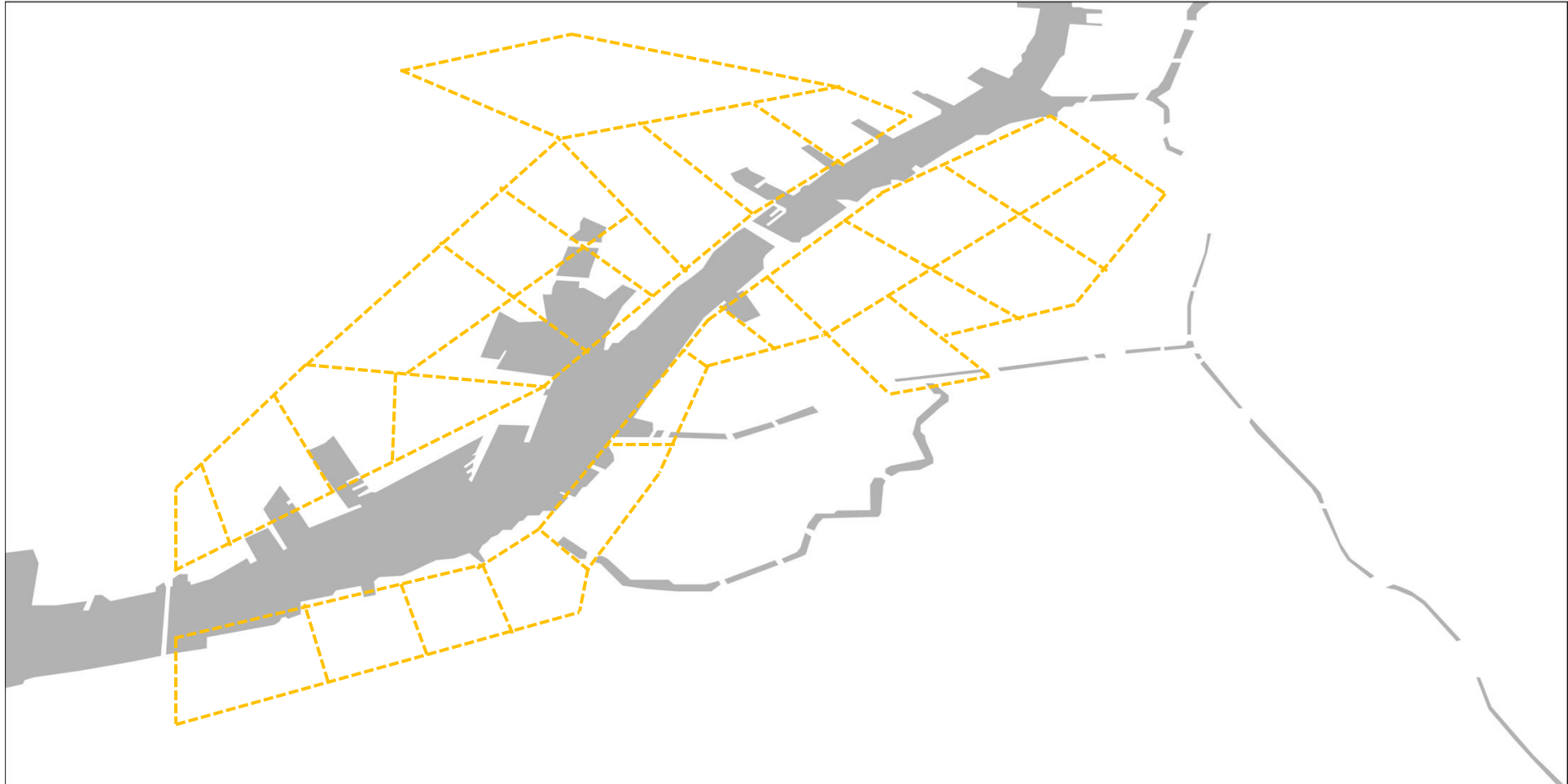
# STADSBYGGNAD

Handlar framför allt om att utveckla mark och mindre om byggnader



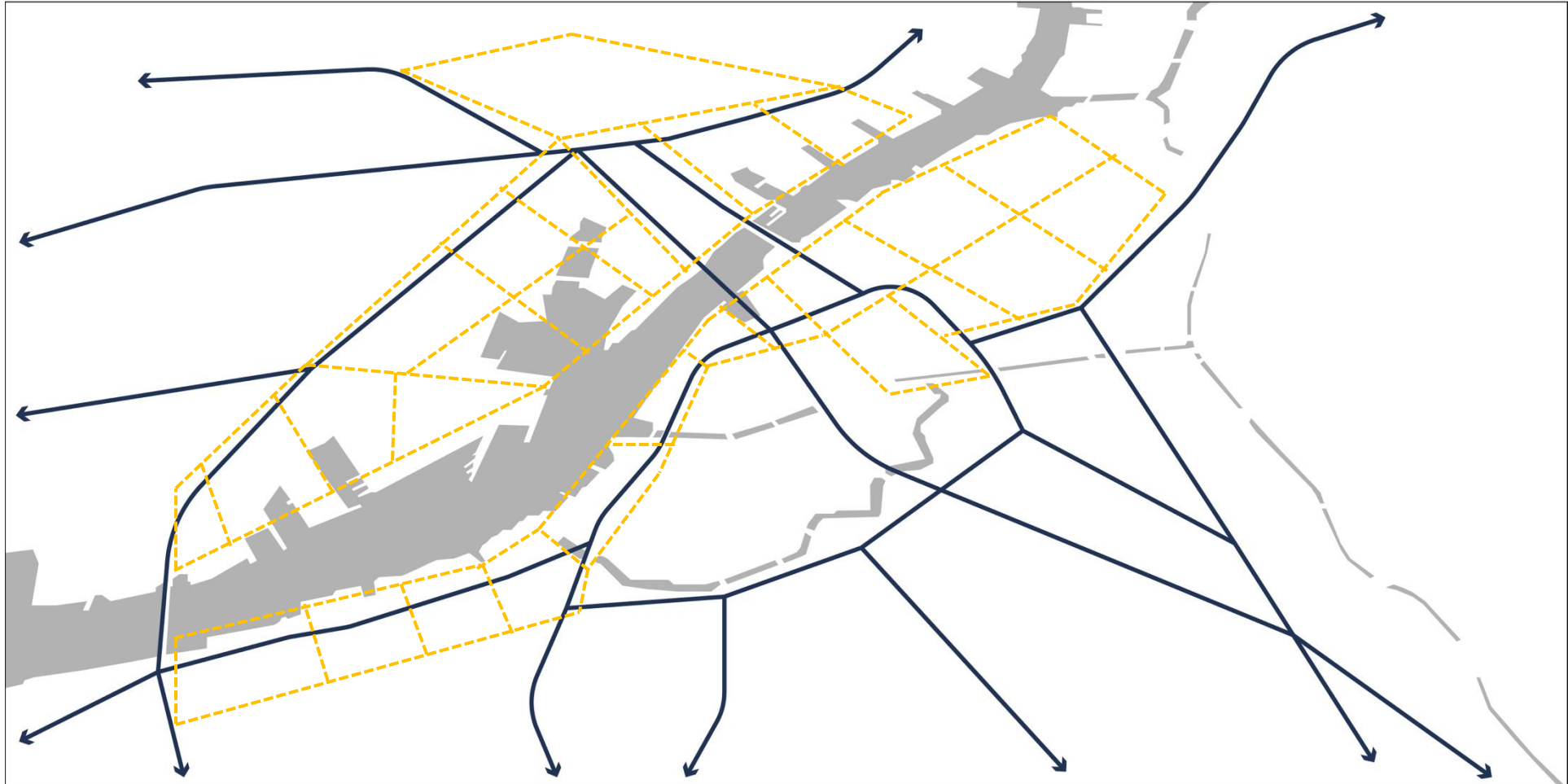
# STADSBYGGNAD

Handlar framför allt om att utveckla mark och mindre om byggnader



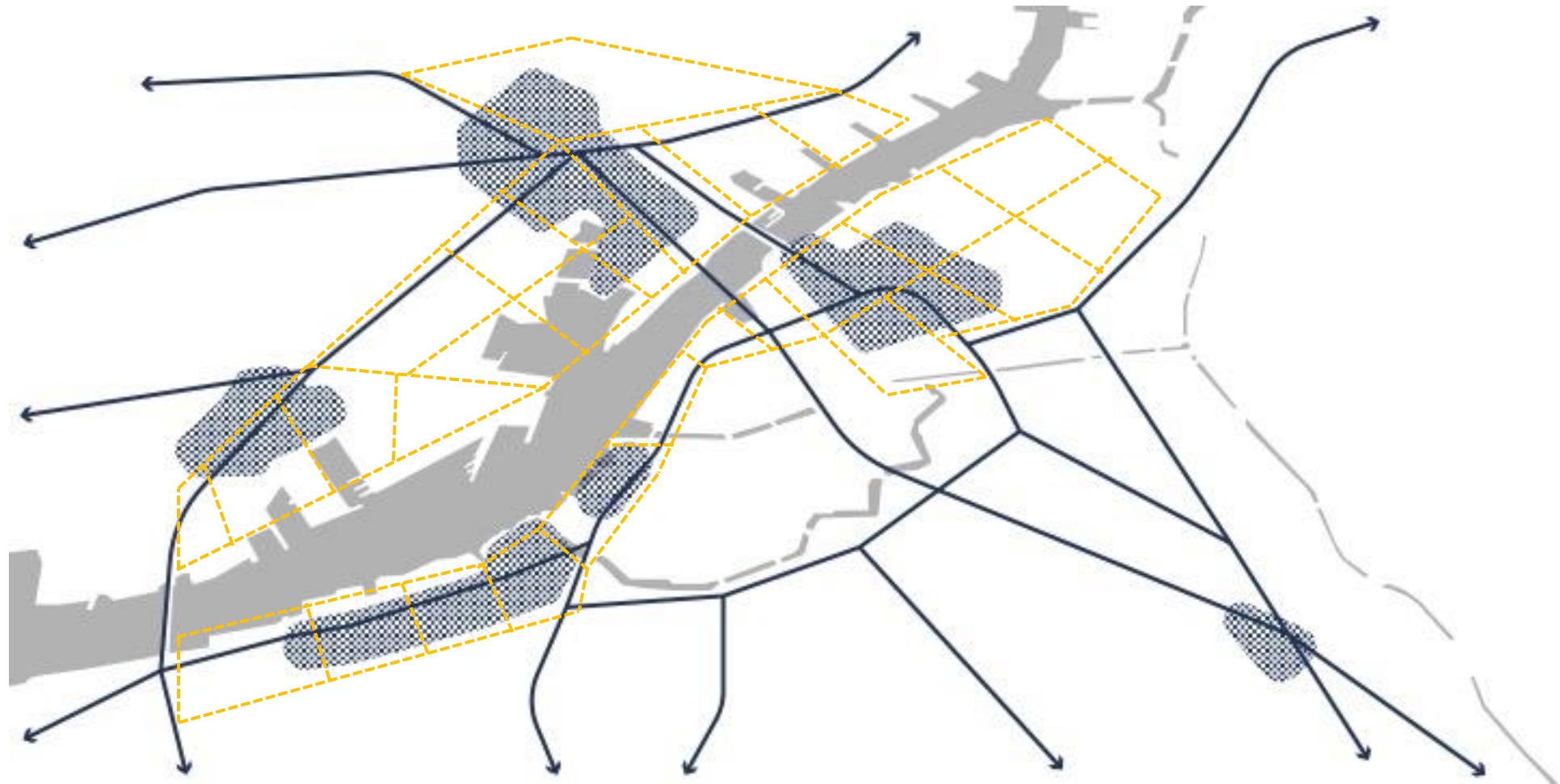
# STADSBYGGNAD

Handlar framför allt om att utveckla mark och mindre om byggnader



# STADSBYGGNAD

Handlar framför allt om att utveckla mark och mindre om byggnader



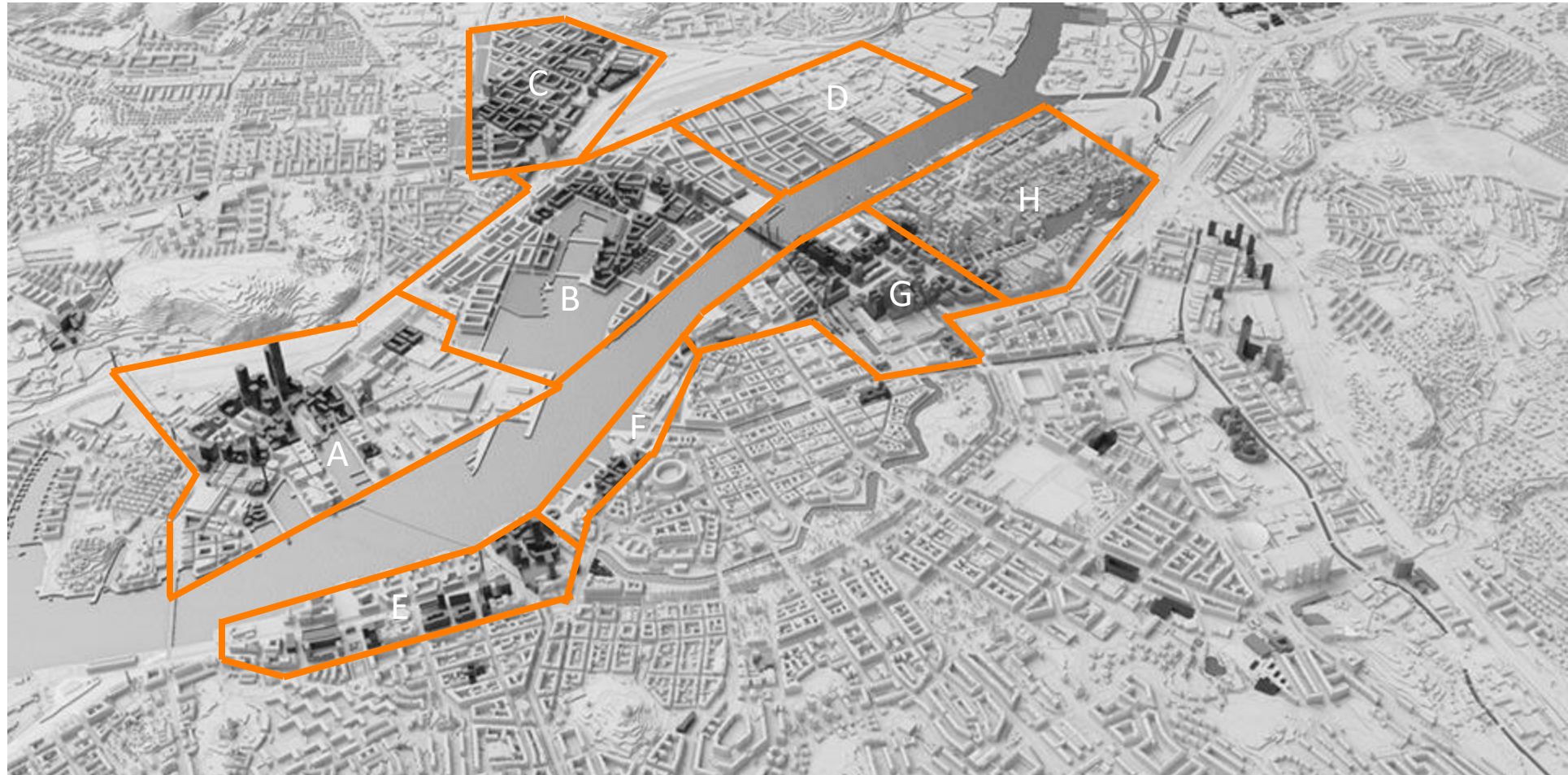
# STADSBYGGNAD

Handlar framför allt om att utveckla mark och mindre om byggnader



# STADSBYGGNAD

Handlar framför allt om att utveckla mark och mindre om byggnader





# DEN BYGGDA STADENS FORM

Skillnaden mellan symbolisk och funktionell form



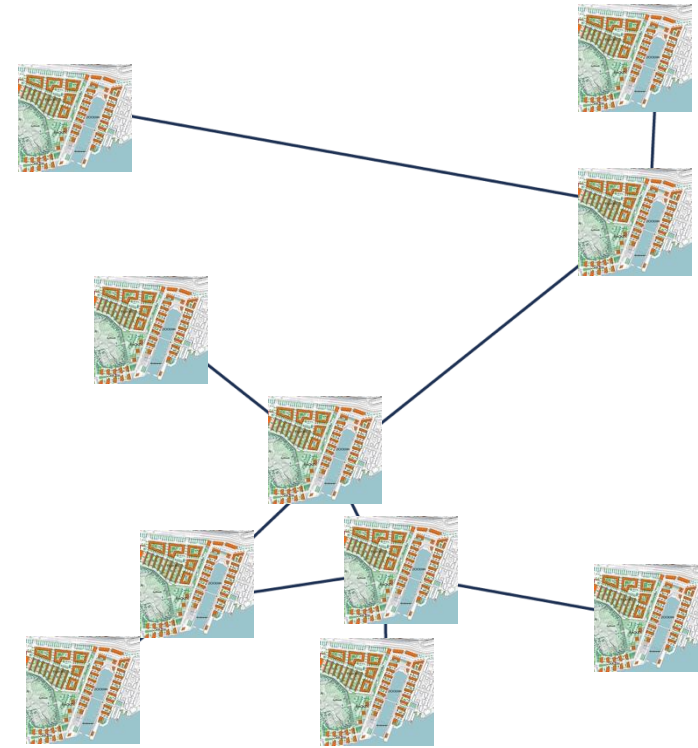
# DEN BYGGDA STADENS FORM

Skillnaden mellan symbolisk och funktionell form



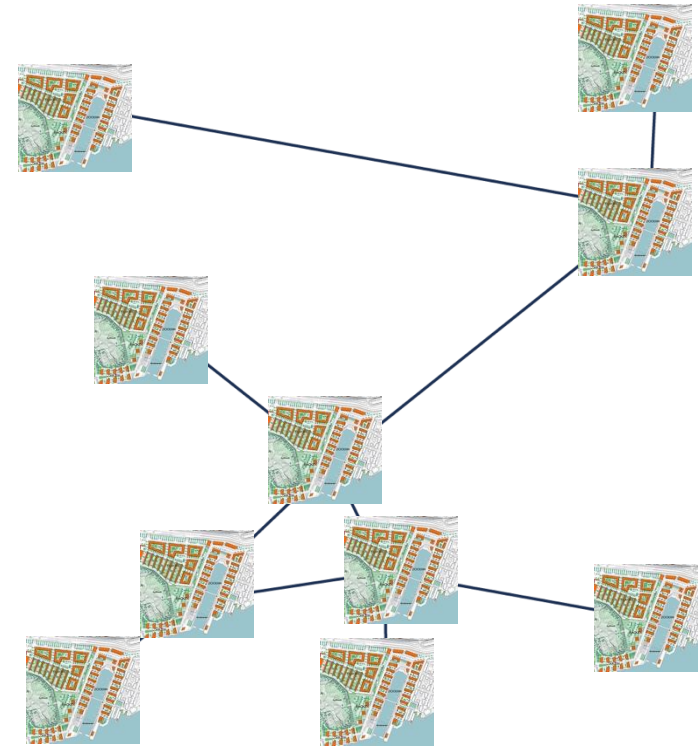
# DEN BYGGDA STADENS FORM

Skillnaden mellan symbolisk och funktionell form



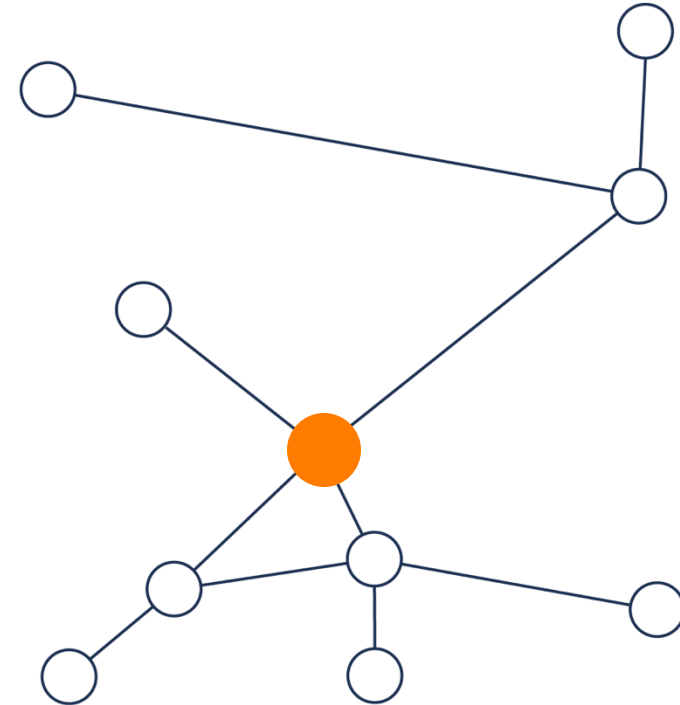
# DEN FUNKTIONELLA FORMEN

Handlar om relationen mellan delarna snarare än delen i sig



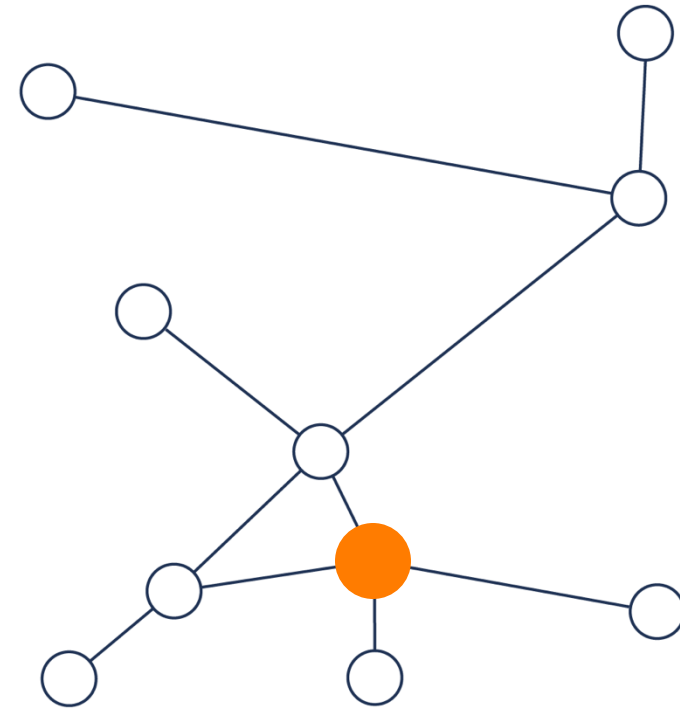
# DEN FUNKTIONELLA FORMEN

Handlar om relationen mellan delarna snarare än delen i sig



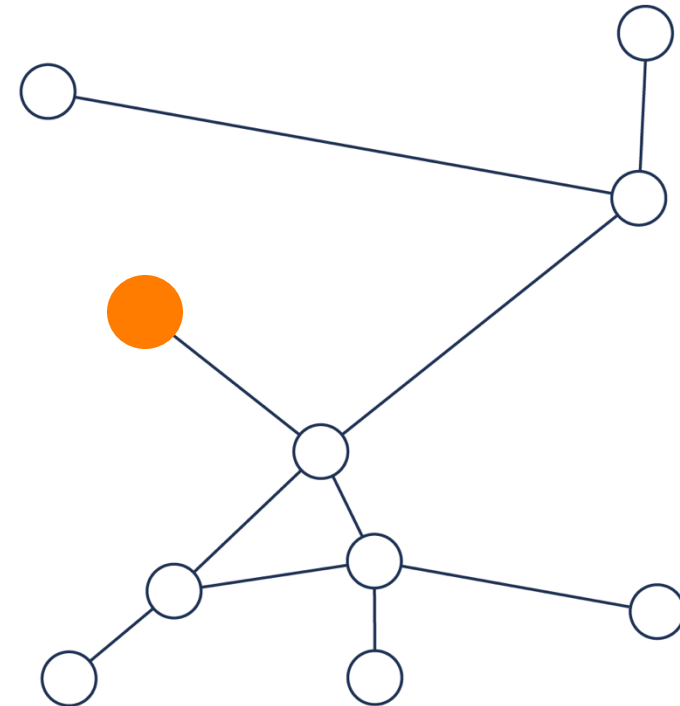
# DEN FUNKTIONELLA FORMEN

Handlar om relationen mellan delarna snarare än delen i sig



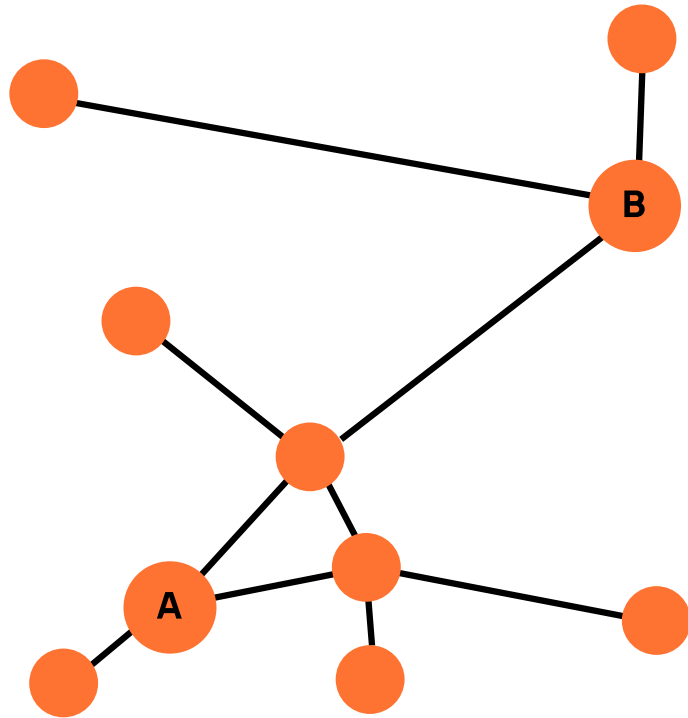
# DEN FUNKTIONELLA FORMEN

Handlar om relationen mellan delarna snarare än delen i sig

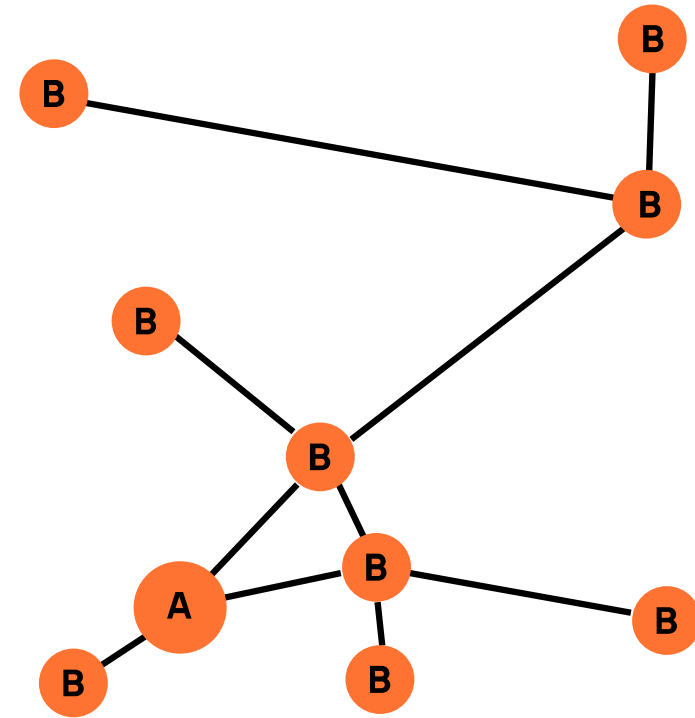


# DEN FUNKTIONELLA FORMEN

Centralitet ett sätt att beskriva sådana samband



Vanligt avstånd: avståndet från plats A till plats B



Centralitet: avståndet från plats A till alla andra platser



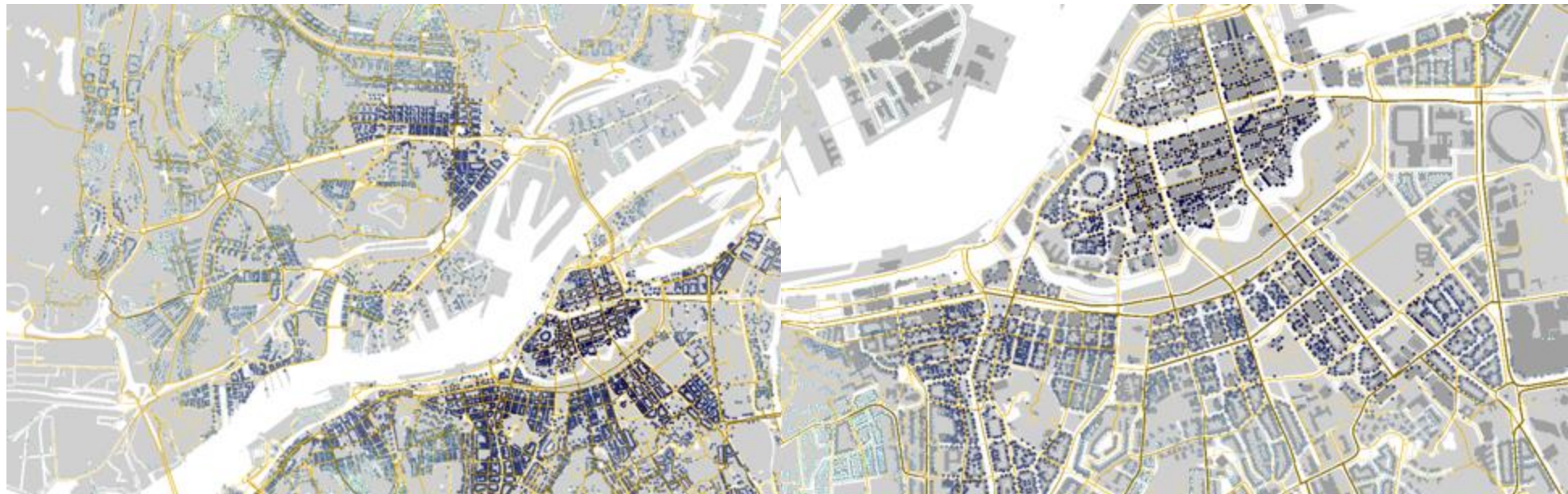
# STADSFORMSMODELLER

Space syntax: att beskriva varje stadsrums centralitet



# STADSFORMSMODELLER

Dagens forskning kan beskriva både centralitet och tillgänglighet



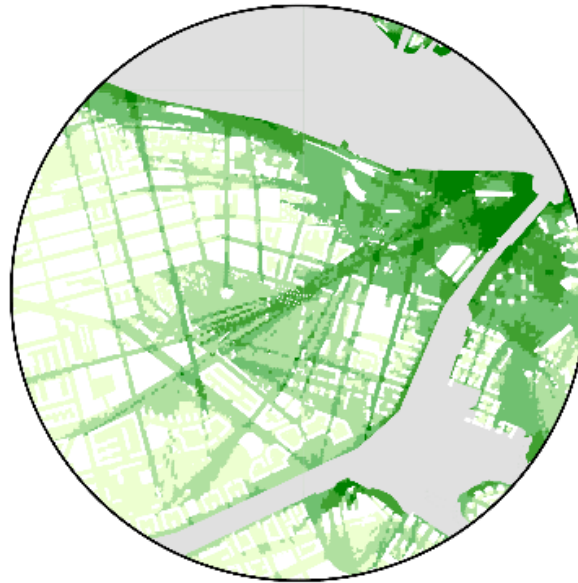
Modellen visar centralitet i gatunätet (gult) och tillgänglighet till ekonomisk aktivitet (blått)

# STADSBYGGNADSFORSKNING

Andra vetenskaper behöver arkitektens kunskap om rummet



**Social segregation**  
(Ann Legeby 2013)



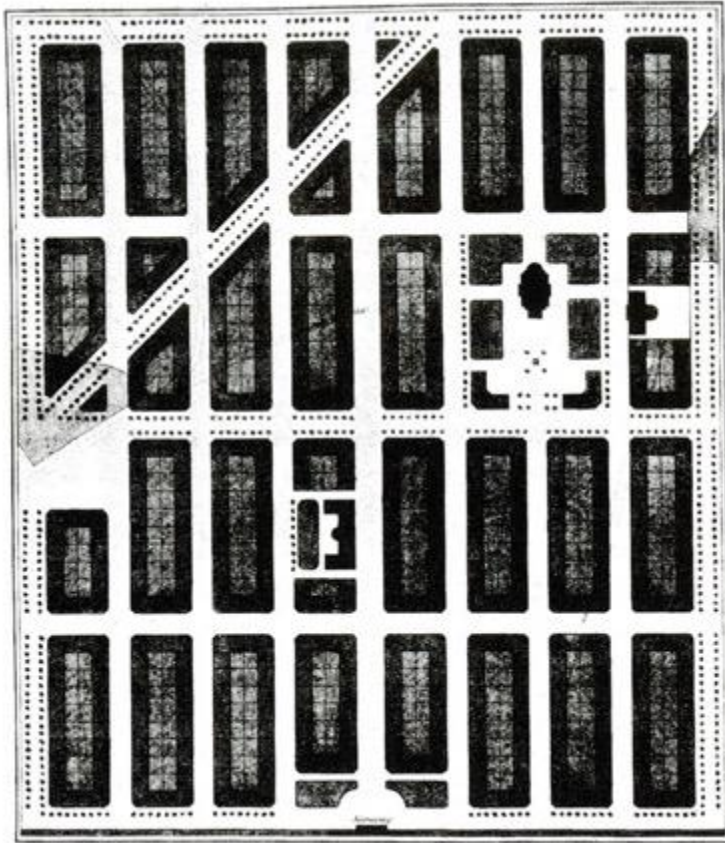
**Urbana ecosystem**  
(Meta Berghauser Pont 2017)



**Lokala marknader**  
(Evgeniya Bobkova 2019)

# STADSBYGGNADSPRAKTIKEN

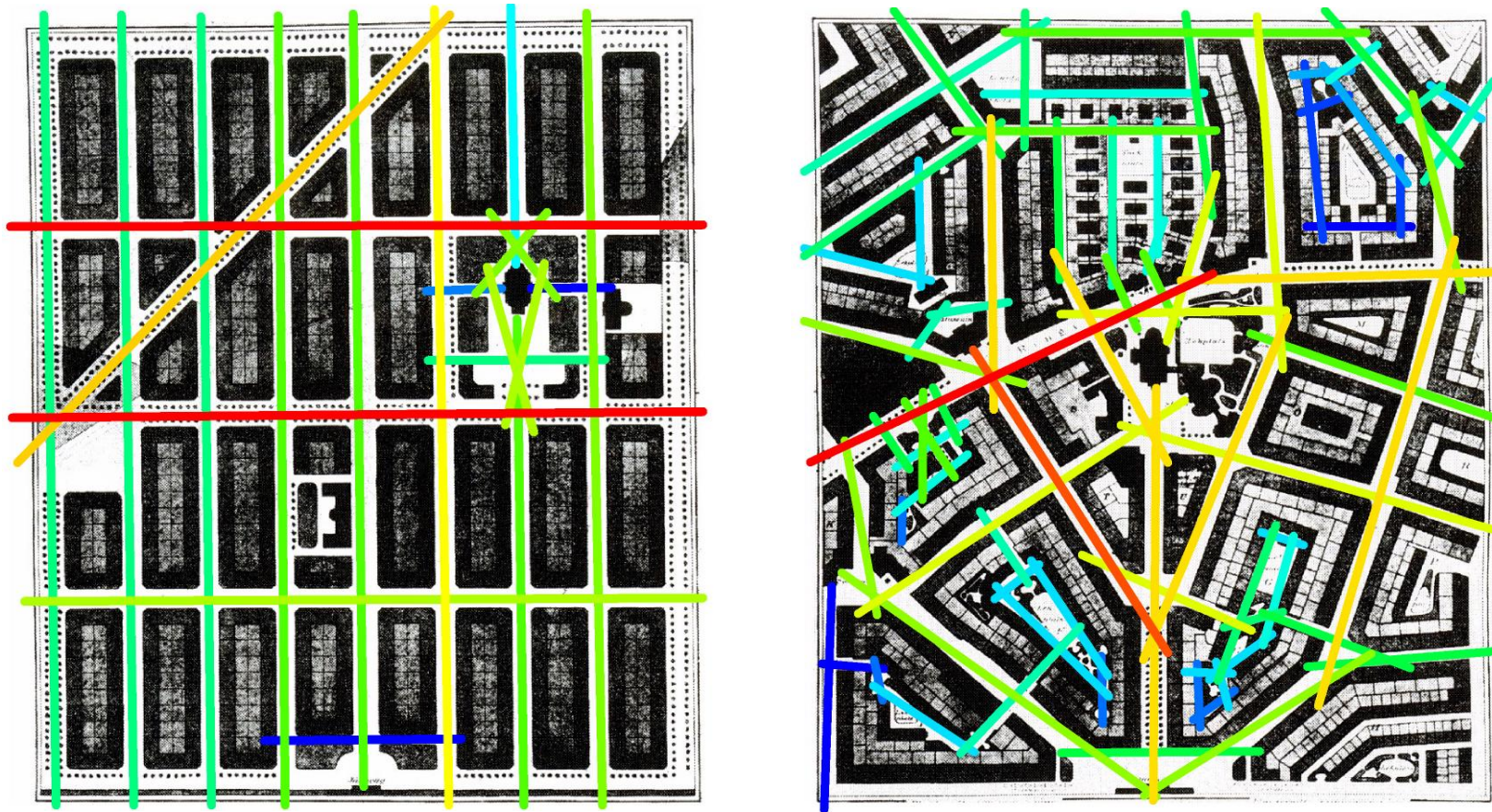
Idag arbetar vi den första formen



Den första formen: städers form som ett mönster av stadsrum

# STADSBYGGNADSPRAKTIKEN

Vi behöver även arbeta med den andra formen



Den andra formen: städers form som en effekt av samband mellan stadsrum



DOKUMENT  
PRESS



Finns i  
nätbokhandeln



# Städernas stenar